

Hamjern Eiendom AS, rapportering for eiendommene

Innrapportering for 2022



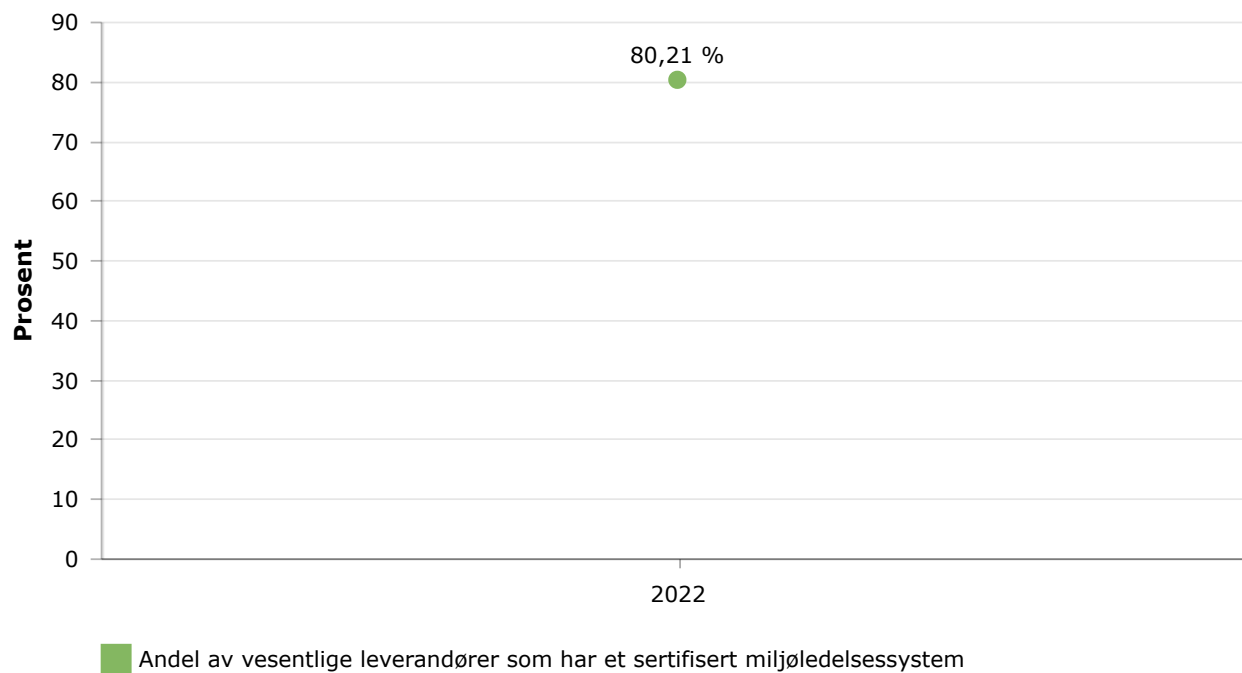
Virksomheten sertifiseres etter følgende kriterier:

Eiendom, Felleskriterier, privat og statlig

Virksomhetens mål:

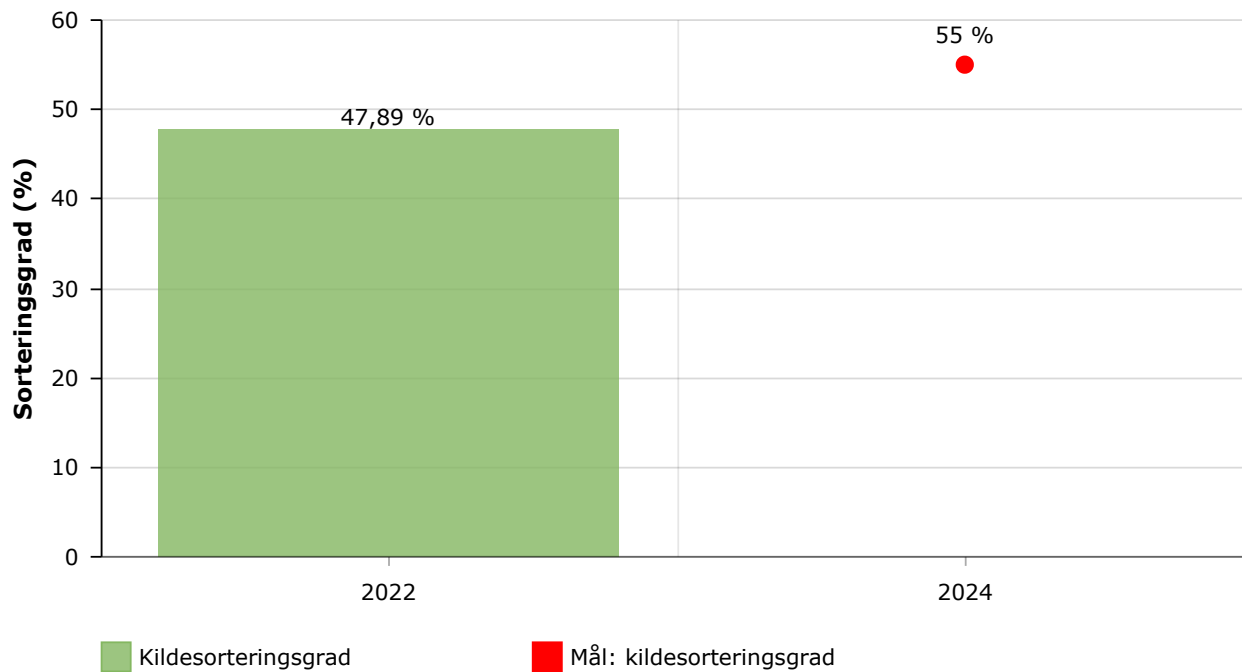
Vår eiendomsportefølje er alltid i utvikling, noe som innebærer at vi løpende ser etter forbedringer i egen portefølje. Som eiendomsbesittere, forvaltere, driftere og utviklere av eiendom har vi et spesielt ansvar, også fordi vi gjennom vårt virke kan påvirke både eiendommen og samfunnet i betydelig grad. BAE- næringen blir ofte omtalt som 40 % næringen, noe som innebærer et stort potensiale og mulighetsrom når det kommer til løpende utvikling og forbedring. Vi tar ansvar for å minimere miljøpåvirkningen gjennom hele livssyklusen til våre eiendommer.

Andel av vesentlige leverandører som har et sertifisert miljøledelsessystem

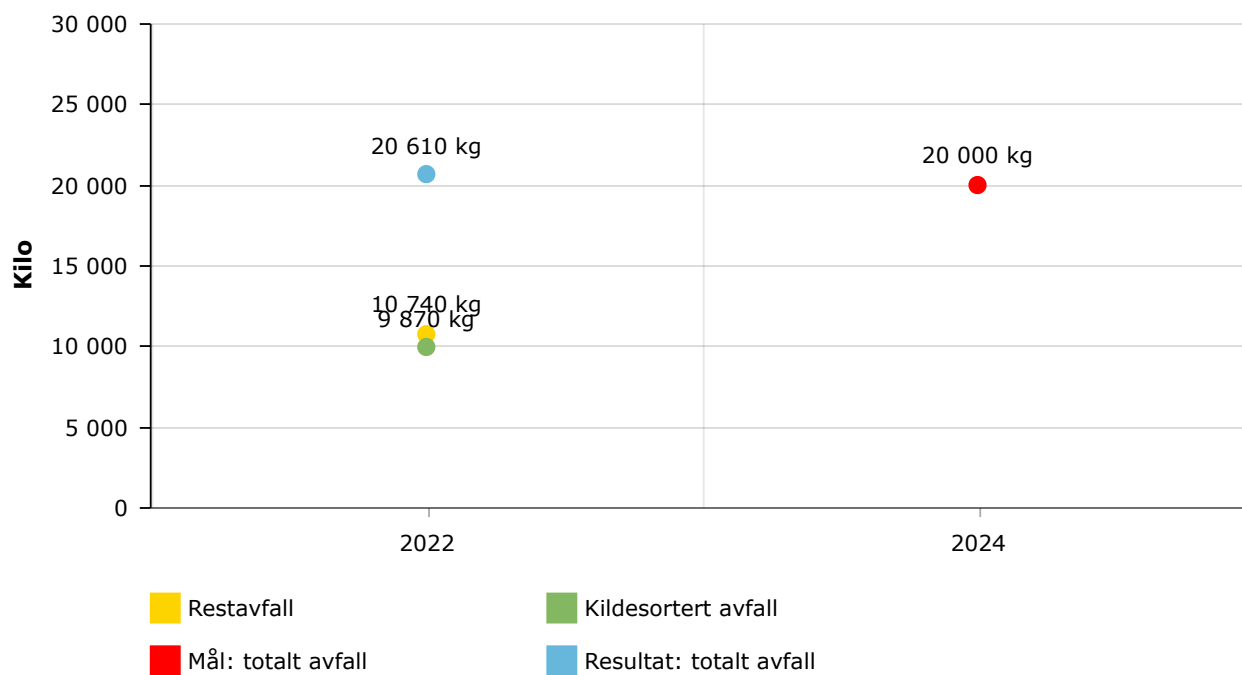


Avfall og ombruk

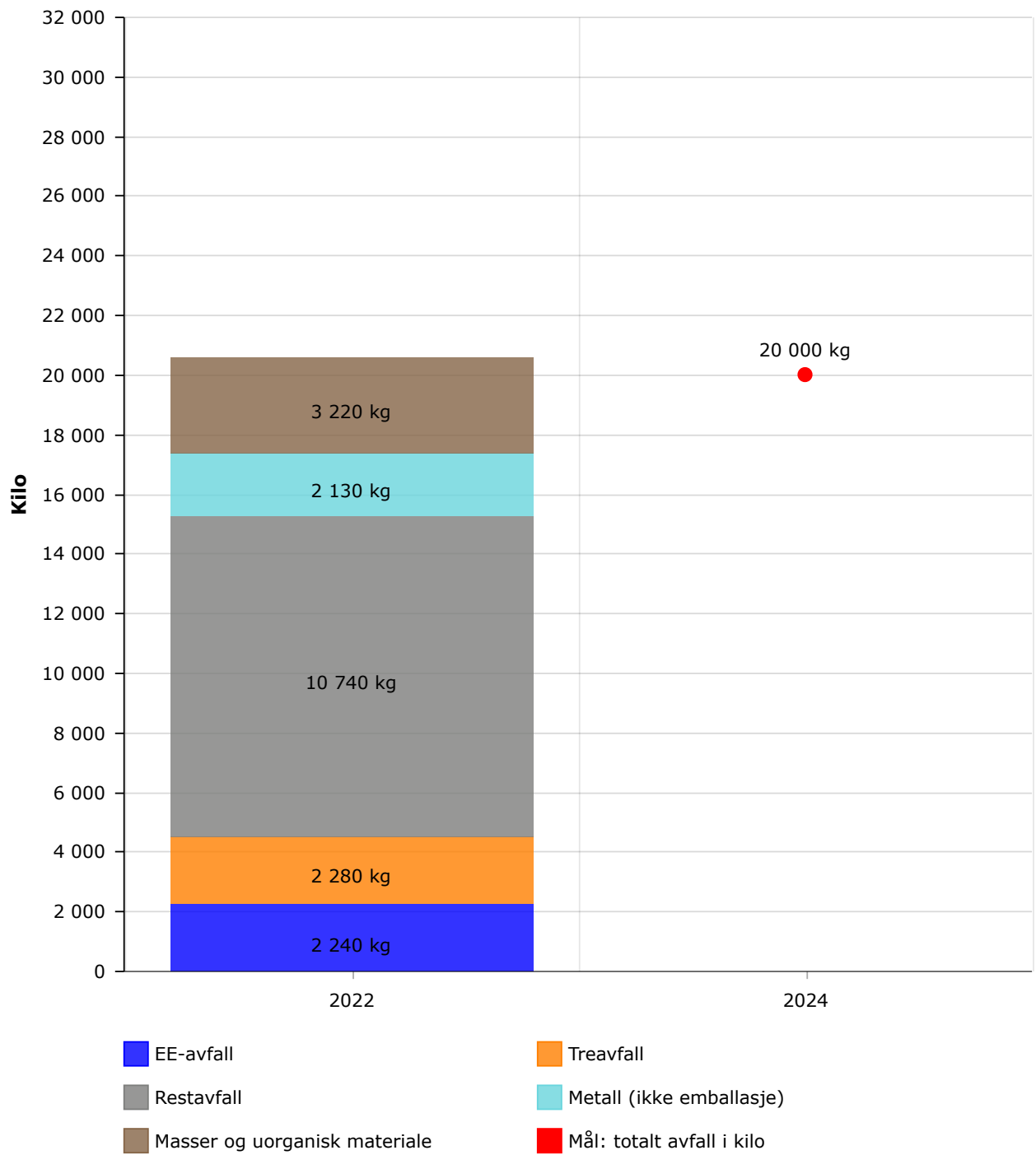
Sorteringsgrad



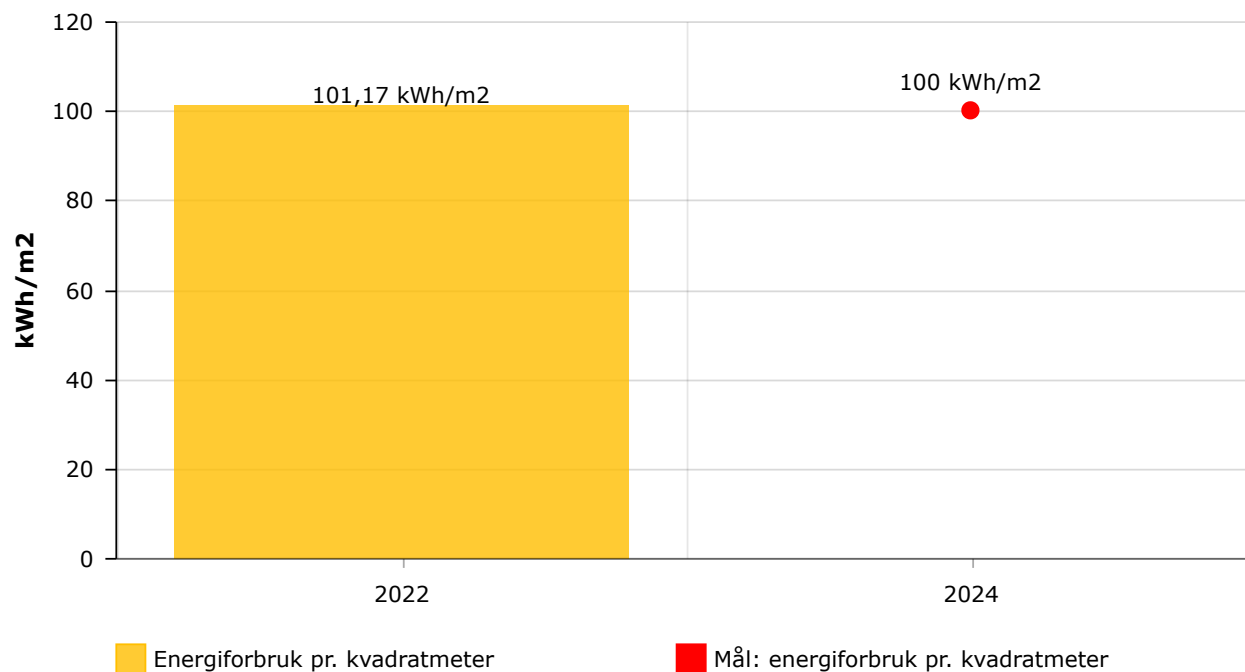
Totalt avfall



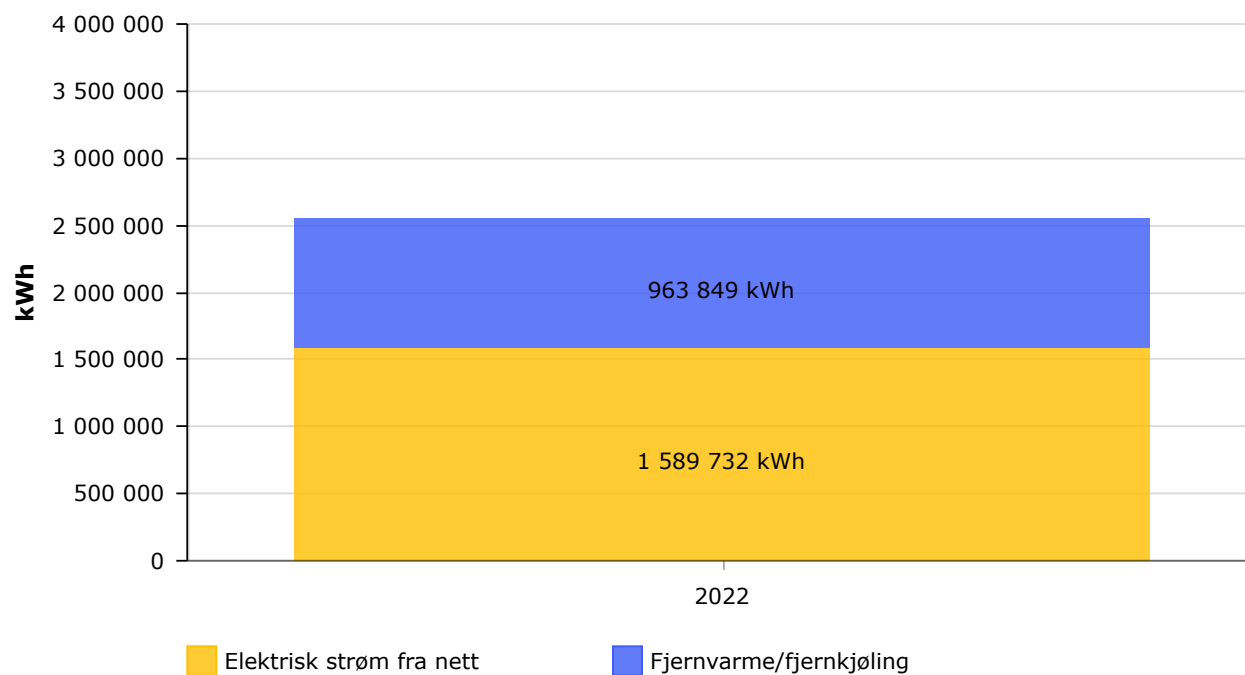
Avfallsmengder per avfallskategori



Energiforbruk pr. kvadratmeter



Energiforbruk



Kommentarer

Følgende eiendommer er med i denne rapportering mtp. energi: Finanshuset AS, Torghjørnet AS, Grønnegata 55 AS, Torggaten 32 AS og Strandgata 37.

Vannforbruk m3 ulike eiendommer:

Finanshuset: 864 m3

Torghjørnet: 1181 m3

Grønnegata 55: 400 m3

Torggaten 32: 1426 m3

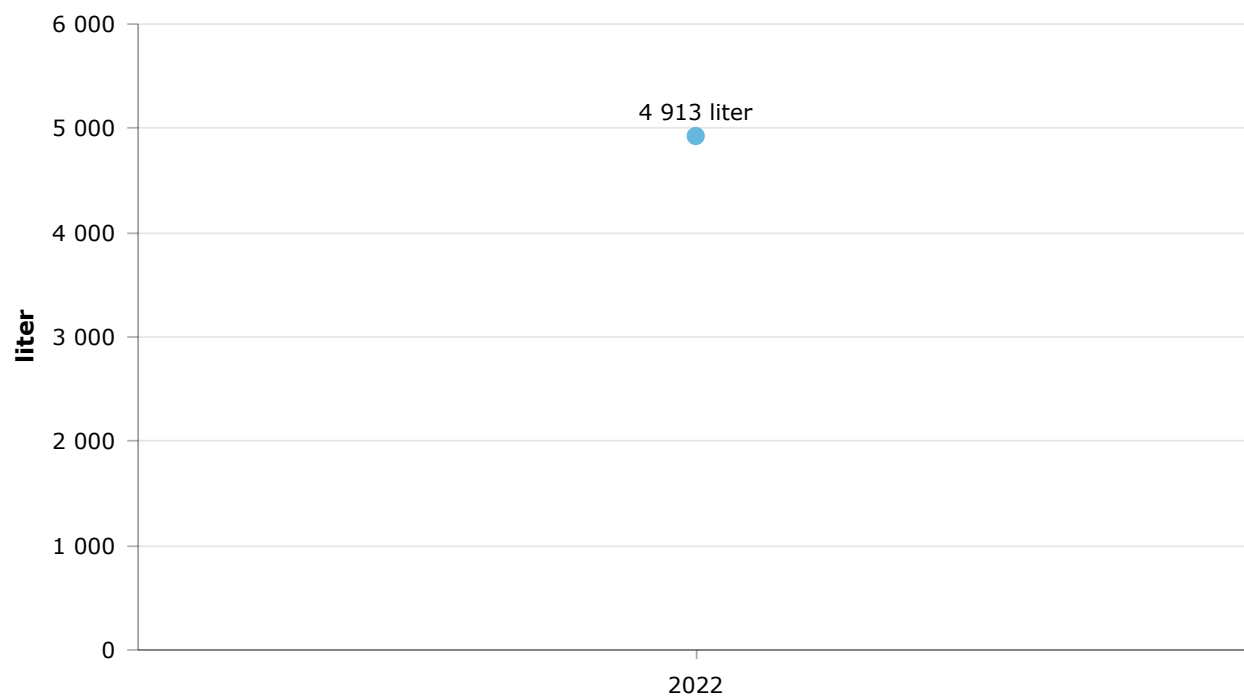
Strandgata 37: 1042 m3

Transport

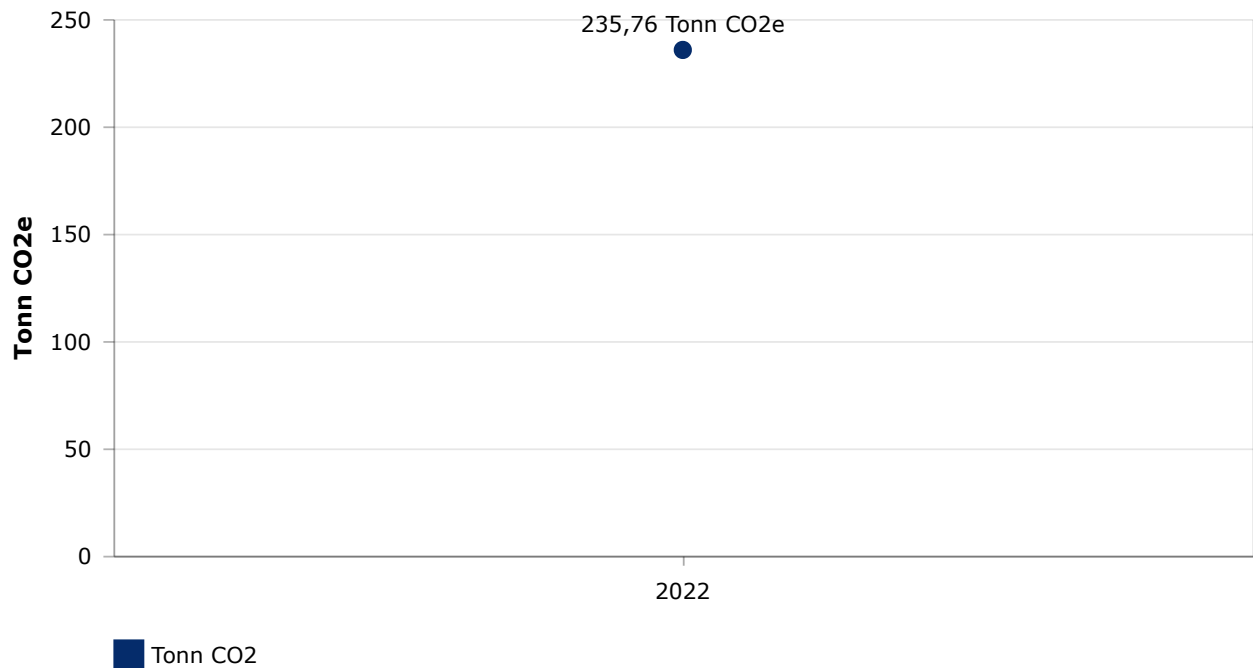
Arbeidsmiljø

★ Vannforbruk

Vannforbruk



Klimagassutslipp totalt



🗨️ Kommentar til klimaregnskapet

Utsagn fra vaktmestere til de ulike eiendommer mtp. ukontrollerte utslipp av klimagasser: Normalt er det ingen lekkasjer. Men det oppstår feil på kjøleanlegg innimellom. Men det er umulig å hvite på forhånd.

Gjennomførte tiltak

Innkjøp

Vi har kartlagt alle leverandører til eiendommene som har et sertifisert miljøledelsessystem.

Avfall og ombruk

Vi vil igangsette veiing av avfall i 2024 hvor vi starter med Torghjørnet.

Energi

Vi har kartlagt alle eiendommene til Hamjern Eiendom AS, og er i gang med å få installert egne strømmålere for hver leietaker i Torghjørnet.

Transport

Ingen ansatte og ingen transport

Vannforbruk

Vi har kartlagt det totale vannforbruket for alle eiendommene og rapportert på dette.